

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ

**предлагаемый в рамках текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома
по адресу г. Пермь, ул. Василия Татищева, 4 на 2021-2022 годы
(смотреть совместно с результатами осмотра).**

1. Заделка выбоин сколов в стенах мест общего пользования, восстановление отделки поврежденных участков вследствие механических воздействий, вандализма и т.п.
2. Восстановление разрушенных и поврежденных участков подвесных потолков, вследствие механических воздействий, вандализма и т.п.
3. Приведение окон и дверей в соответствие с требованиями норм эксплуатации (замена, дверных и оконных ручек, доводчиков вышедших из строя и т.д.)
4. Установка защитных ограждений и дополнительных запирающих устройств в дверях выходов на крышу, для предотвращения несанкционированного проникновения.
5. Замена неисправных светильников и восстановление похищенных светильников в местах общего пользования, ремонт наружного освещения.
6. Восстановление отдельных участков газонов, засыпка черным грунтом, посев травы.
7. Приобретение и установка пожарных рукавов взамен украденных.
8. Изготовление и монтаж П-образных оград и столбов.
9. Защитная обшивка кабин лифтов от механических повреждений, вандализма и т.п.
10. Вывоз строительного мусора.
11. Благоустройство в зимний период: механизированная уборка снега, вывоз снега, очистка кровли и козырьков.
12. Мероприятия по противовирусному режиму (приобретение и замена сломанных дозаторов для дезинфицирующих средств, приобретение сертифицированных дезинфицирующих средств).
13. Непредвиденные и аварийные виды услуг и работ.
14. Мероприятия по противопожарному режиму (организация и проведение работ по установке бетонных полусфер, столбиков, дорожных знаков).

Перечень работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома составлен на основании Акта технического состояния жилого дома в пределах эксплуатационной ответственности.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Управляющая компания:

Директор ООО «Строительно-монтажное управление №2 Сатурн-Р»
_____ Сергиенко П.А.

М.П.

Собственники помещений:

Представитель многоквартирного дома по улице Василия Татищева, 4 г. Перми (Уполномоченный представитель собственников помещений на основании протокола Общего Собрания Собственников помещений многоквартирного дома № _____ от _____ 2021г.

(фамилия, имя, отчество)